**RÁMCOVÁ SMLOUVA PRO ZAJIŠTĚNÍ ŘÁDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA DODÁVKY ELEKTŘINY ZE ZAŘÍZENÍ FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY**

**č. VZ/25/SSRZ/2022**

Tato Rámcová smlouva pro zajištění řádného plnění veřejné zakázky na dodávky elektřiny ze zařízení fotovoltaické elektrárny (dále jen Smlouva) je uzavřena mezi těmito smluvními stranami:

**I.**

**SMLUVNÍ STRANY**

**POVINNÝ Z VĚCNÉHO BŘEMENE A ZŘIZOVATEL:**

**Název: Statutární město Havířov**

Se sídlem: Svornosti 86/2, Město, 736 01 Havířov

IČ: 002 97 488

DIČ: CZ00297488

zastoupen: ing. Ondřejem Baránkem, náměstkem primátora pro ekonomiku a správu majetku

(dále jen Povinný nebo Zřizovatel)

a

**OPRÁVNĚNÝ Z VĚCNÉHO BŘEMENE A DODAVATEL:**

Firma: [DOPLNÍ DODAVATEL]

Se sídlem: [DOPLNÍ DODAVATEL]

IČ: [DOPLNÍ DODAVATEL]

DIČ: [DOPLNÍ DODAVATEL]

Zastoupen: [DOPLNÍ DODAVATEL]

číslo účtu: [DOPLNÍ DODAVATEL]

email: [DOPLNÍ DODAVATEL]

zapsán v odd. [DOPLNÍ DODAVATEL], vložka č.[DOPLNÍ DODAVATEL] obchodním rejstříku vedeného [DOPLNÍ DODAVATEL]

(dále jen Oprávněný nebo Dodavatel)

a

**ODBĚRATEL**

**Název: Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov**

Se sídlem na adrese: Těšínská 1296/2a, 736 01 Havířov – Podlesí

IČ: 00306754

DIČ: CZ00306754

Telefon: +420 596 415 765

Email: info@ssrz.cz

Zastoupen: ing. et ing. Bc. Jiřím Matějem, MBAce, ředitelem

Ve věcech technických: Jan Veselý, vedoucí střediska

(dále jen Odběratel)

**ČÁST A/ SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ**

**A/I.**

**PREAMBULE**

1. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu pro účely řádného plnění veřejné zakázky na dodávky zelené elektřiny vyrobené fotovoltaickou elektrárnou pod názvem: „Dodávka zelené elektřiny ze zařízení fotovoltaické elektrárny instalované v areálu Letního koupaliště Jindřich“, kterou Odběratel zadal ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZoZVZ) účastníku této Smlouvy na straně Dodavatele a Oprávněného z věcného břemene, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější z hlediska kritéria nejnižší jednotkové ceny za odebranou elektřinu z FVE (dále jen Veřejná zakázka).
2. Smluvní strany konstatují, že současně s touto Smlouvou je při témže právním jednání mezi odběratelem a dodavatelem uzavírána „Smlouva o dodávce elektřiny ze zařízení fotovoltaické elektrárny“ (dále jen „Smlouva o dodávce elektřiny“), na základě které je Dodavatel zavázán dodat Odběrateli elektrickou energii vyrobenou fotovoltaickou elektrárnou v celkovém množství 1 445 MWh.
3. Účelem této Smlouvy je zajištění výroby a dodávek zelené elektřiny prostřednictvím fotovoltaické elektrárny umístěné, instalované a provozované v areálu „Letního koupaliště Jindřich“, ve Statutárním městě Havířov, do odběrného místa Odběratele, v množství odpovídající spotřebě Odběratele, vyvolané jeho provozními potřebami při provozování „Letního koupaliště Jindřich“, jehož venkovní provoz se uskutečňuje v období od počátku měsíce června - do poloviny měsíce září každého kalendářního roku. Účelem této Smlouvy je zajištění řádného plnění povinností Dodavatele vůči Odběrateli vyplývajících ze Smlouvy o dodávce elektřiny uvedené v čl. A/I odst. 2 Smlouvy.
4. Smluvní strany sjednaly a tímto souhlasně prohlašují, že tato Smlouva a Smlouva o dodávce elektřiny uvedená v čl. A/I odst. 2 Smlouvy, s ohledem na účel jejich uzavření, jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ust. § 1727 OZ. Smluvní strany sjednaly, že zánik závazku ze „Smlouvy o dodávce elektřiny“, má za následek zánik závazky založeného touto Smlouvou a stejně tak zánik závazku založeného touto Smlouvou, má za následek zánik závazku vyplývajícího ze „Smlouvy o dodávce elektřiny“.

**A/II.**

**SMLUVNÍ POJMY**

**Nemovitostmi** se rozumí Pozemky a Budova.

**Pozemky** se rozumí:

1. pozemek parc. č. 3972, jehož součástí je na něm stojící budova č. p. 244, v k.ú. Havířov-město,
2. pozemek parc. č. 3965/1, v k.ú. Havířov-město,

které jsou evidovány v katastru nemovitostí na LV č. 4009 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, pro obec Havířov, katastrální území Havířov - město.

**Budovou** se rozumí budova čp. 244, která je součástí pozemku parc. č. 3972, v k.ú. Havířov – město, včetně všech stavebních objektů a částí, kterými je tvořena.

**Služebnými nemovitostmi** nebo též dotčenými částmi Služebných nemovitostí se rozumí - **části** Nemovitostí určené ke zřízení, umístění a provozování FVE, včetně ochranného pásma FVE a přístupových koridorů pro vjezd a vstup v souvislosti s provozováním, kontrolou, revizemi, údržbou, opravami, rekonstrukcemi FVE a jejím případným odstraněním, jejichž rozsah je při uzavření této Smlouvy specifikován v obecném plošném a prostorovém rámci obsaženém Situačním výkresu Letního koupaliště Jindřich (viz Příloha č. 2b Smlouvy) a bude následně upřesněn při uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě, v Geometrickém plánu pro určení rozsahu věcného břemene.

Nabídkou Dodavatele na plnění Veřejné zakázky se rozumí - nabídka Dodavatele, kterou doručil Zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ust. § 53 a násl. ZoZVZ, na zadání veřejné zakázky pod názvem „*Dodávka zelené elektřiny ze zařízení fotovoltaické elektrárny instalované v areálu Letního koupaliště Jindřich*“, ve které Dodavatel mimo jiné určil jednotkovou cenu za odběre zelené elektřiny z FVE a specifikoval základní technické a výkonové parametry FVE a jejich kompotů (fotovoltaických panelů a třífázových střídačů), v rámci prokazování své technické kvalifikace.

**Fotovoltaickou elektrárnou** nebo též **FVE** se rozumí - fotovoltaická výrobna elektrické energie s celkovým instalovaným jmenovitým výkonem alespoň 70 kWp specifikovaná v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky, sestávající zejména: a) z nosné konstrukce a b) ze zařízení na výrobu elektrické energie přeměnou slunečního záření na elektřinu (tvořeného zejména fotovoltaickými panely, 3 fázovými střídači, výkonovými optimizéry, rozvaděčem FVE, elektroinstalací a kabeláží, kabelážovými žlaby, zařízením pro monitoring a řízení fotovoltaické elektrárny, jističi) , kterou dodavatel komplexním způsobem zhotoví, umístí a instaluje na střešních částech Budovy a prostřednictvím které se Dodavatel zavázal vyrábět a dodávat elektrickou energii Odběrateli k zajištění řádného provozování Letního koupaliště Jindřich, na základě Smlouvy o dodávce elektřiny, v objemu alespoň 1 445 MWh, za předpokládané dodací období nejméně 25 let.

**Provozní úkony** – provozními úkony se rozumí veškeré úkony a činnosti Dodavatele prováděné podle části C/ Smlouvy, související s provozováním, kontrolou, revizemi, údržbou, opravami, rekonstrukcí a s případným odstraněním FVE.

**Provedením FVE** se rozumí – řádné zhotovení FVE specifikované v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a její řádné umístění a instalace na střešní části Budovy v souladu s touto Smlouvou a výrobně technickou dokumentací FVE, v souladu s projektovou dokumentací pro umístění a instalaci FVE na střešních částech Budov, požárně bezpečnostním řešením Budovy v souvislosti se zřízením a provozováním FVE na střešních částech Budov a statickým posouzením Budovy v souvislosti s umístěním a instalací FVE na střešních částech Budov a dále řádné připojení FVE k elektrizační soustavně a její uvedení do provozu.

**Provozováním** se rozumí všechny úkony provozovatele spojené s provozováním FVE a výrobou elektrické energie prostřednictvím FVE, včetně provádění pravidelné technické kontroly, revizí, údržby, oprav, úprav, rekonstrukcí, modernizace FVE.

**Provozními úkony** se rozumí zejména technické kontroly, údržba, opravy, úpravy, revize, rekonstrukce a modernizace FVE.

**Pravidla provozování FVE a výroben elektrické energie** se rozumí – pravidla a odborné postupy při provozování, kontrolách, údržbě, opravách, úpravách, revizích a rekonstrukcích FVE stanovené: i) se Zákonem a ostatními právními předpisy, ii) rozhodnutími a pravidly ERU pro provozování výroben elektrické energie, iii) technickými normami (ČSN, EN, oborovými technickými normami) v odvětví energetiky, aplikovanými na území ČR, které upravují provozování, monitoring, údržbu, opravy, revize, rekonstrukce fotovoltaických elektráren, iv) s Protokolem o působení vnějších vlivů a v) s návody výrobců k obsluze a údržbě jednotlivých částí FVE, vi) s technickou dokumentací jednotlivých částí FVE, vii) se zavedenou obvyklou provozní praxí na území České republiky pro provozování FVE.

**Smlouvou o dodávce elektřiny ze zařízení fotovoltaické elektrárny** se rozumí – smlouva uzavřená současně s touto Smlouvou ve zjednodušeném podlimitním řízení mezi Odběratelem, jakožto zadavatelem a Dodavatelem, na základě které se Dodavatel zavázal dodávat Odběrateli elektrickou energii vyrobenou FVE v cílovém množství 1 445 MWh.

**Zákonem** se rozumí energetický zákon.

**ERU** se rozumí Energetický regulační úřad.

**A/III.**

**PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN**

1. Zřizovatel, jakožto povinný z věcného břemene, je vlastníkem Nemovitostí a zřizovatelem Odběratele, jakožto příspěvkové organizace, které v souladu s ust. § 27 odst. 2) písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a na základě zřizovací listiny ZL/ /62/2018 svěřil k výkonu práva hospodaření některé své nemovitosti sloužící k provozování sportovních a rekreačních zařízení, mezi něž náleží také Nemovitost.
2. Zřizovatel prohlašuje, že Odběratel je v rámci výkonu práva hospodaření pověřen, aby zadával veřejné zakázky na dodávky související se správou, údržbou a provozováním Nemovitostí, které mu jsou svěřeny k výkonu práva hospodaření, mezi něž náleží i zakázka na dodávky elektrické energie vyrobené FVE zřízenou a umístěnou na Nemovitostech.
3. Smluvní strany společně prohlašují, že Zřizovatel společně s Odběratelem mají zájem na umístění FVE na střešních částech Budovy pro účely výroby tzv. „zelené“ elektřiny z FVE dodávané Odběrateli.
4. Zřizovatel je ochoten pro účely dodávek elektrické energie Odběrateli, kterou vyrobí FVE zřízená a provozovaná na Služebných nemovitostech, umožnit Dodavateli užívání Služebných nemovitostí dle rámcové specifikace uvedené v Příloze č. 2b této Smlouvy, která bude upřesněna v závislosti na geodetickém vymezení skutečného provedení FVE v geometrickém plánu pro určení rozsahu věcného břemene zřízení a provozování FVE. Zřizovatel je ochoten ve prospěch Dodavatele, jakožto oprávněného z věcného břemene, zřídit na Služebných nemovitostech věcné břemeno – *osobní služebnost zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny*, aby Dodavatel mohl na Služebných nemovitostech umístit a provozovat FVE a dodávat v ní vyrobenou elektřinu Odběrateli.
5. Zřizovatel a Odběratel společně prohlašují následující skutečnosti:
6. na Nemovitostech neváznou a ani nebudou váznout žádná práva třetích osob, která by bránila využití Nemovitostí způsobem a za účelem umístění a provozování FVE k výrobě a dodávkám elektrické energie, vyjma věcných práv třetích osob, která jsou specifikována v budoucí Smlouvě o zřízení věcného břemene (viz Příloha 2a Smlouvy),
7. stav Nemovitostí (zejména stavebně technický stav Budov) podle jim dostupných informací k datu podpisu smlouvy umožňuje instalaci FVE a její následný provoz,
8. na plánovaném místě umístění a instalace FVE nejsou žádné faktické ani právní překážky bránící umístění FVE s tím, že pokud by se kdykoli v budoucnu ukázal opak (např. statická nevhodnost pro umístění FVE o požadované kapacitě, nemožnost připojení FVE do distribuční sítě, omezení s ohledem na pravidla požární ochrany apod.), vstoupí smluvní strany do jednání o náhradním umístění FVE.

**ČÁST B/**

**SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – OSOBNÍ SLUŽEBNOSTI**

**B/I.**

 **PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 1785 a násl. OZ zavazují, že spolu uzavřou S*mlouvou o zřízení věcného břemene - osobní služebnost zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny (dále jen věcné břemeno zřízení a provozování FVE)*, jejíž obsahové náležitosti jsou závazně sjednány v Příloze č. 2a Smlouvy (dále jen Budoucí smlouva), a to ve lhůtě do 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy Povinný nebo Oprávněný vyzve ostatní účastníky Smlouvy k uzavření Budoucí smlouvy a budou splněny tyto kumulativní podmínky:
2. bude provedeno geodetické zaměření skutečného provedení a umístění FVE na částech Budovy, na náklady Oprávněného,
3. bude vymezen v souladu se Zákonem rozsah ochranného pásma FVE, na náklady Oprávněného,
4. bude vyhotoven geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene zřízení a provozování FVE k dotčeným částem Služebných nemovitostí, v souladu s geodetickým zaměřením skutečného provedení a umístění FVE na Budovách, v souladu s rozsahem ochranného pásma FVE a v souladu s Přílohou č. 2b této Smlouvy, ve které je provedeno prostorové a polohové vymezení technických prostor v Budovách pro účely umístění a provozování FVE a polohové vymezení prostorového rámce koridorů na Služebných nemovitostech, ve kterých je Oprávněný oprávněn vykonávat právo jízdy a chůze, pro účely zajištění přístupu k FVE v souvislosti s jejím zhotovením, provozováním, kontrolou, revizemi, údržbou, opravami, rekonstrukcí, nebo odstraněním,
5. oprávněnému z věcného břemene bude doručen kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí podle ust. § 119 stavebního zákona, kterým bude povoleno užívání FVE na částech Budovy pro účely výroby elektrické energie, nebo jiné rozhodnutí či potvrzení vydané orgánem státní správy (zejména ERU), z něhož se bude podávat, že FVE umístěnou střešních částech Budov lze užívat k výrobě elektrické energie,
6. Smluvní strany sjednaly, že při uzavření této Smlouvy je pro účely budoucího zřízení, umístění a provozování FVE na dotčených částech Služebných nemovitostí, určen rozsah věcného břemene jen přibližným prostorovým rámcem, v Situačním výkresu prostorového vymezení věcného břemene k dotčeným částem Služebných nemovitostí, jenž tvoří Přílohu č. 2b smlouvy. Oprávněný se zavazuje, že po provedení FVE a jejím umístění na dotčených částech Služebných nemovitostí, na své vlastní náklady zajistí geodetické zaměření skutečného provedení FVE a vypracování geometrického plánu pro přesné vymezení rozsahu věcného břemene zřízení a provozování FVE na dotčených částech Služebných nemovitostí, který bude zahrnovat:
7. plošné vymezení rozsahu FVE na Dotčených částech Nemovitostí,
8. plošné vymezení podlahových ploch technických místností v Budovách určených k umístění a provozování FVE,
9. plošné vymezení ochranného pásma FVE a
10. plošné vymezení koridorů na dotčených částech Služebných nemovitostí pro výkon práva vstupu a vjezdu na dotčené části Služebných nemovitostí v souvislosti se zajištěním provozování, kontrol, revizí, údržby, oprav, rekonstrukcí a případného odstranění FVE.
11. Smluvní strany sjednaly, že Budoucí smlouvu uzavřou ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení bude určeno pro účely katastrálního řízení o povolené vkladu věcného břemene zřízení a provozování FVE k dotčeným částem Služebných nemovitostí ve prospěch Oprávněného a nejpozději při uzavření Budoucí smlouvy tuto smlouvu doplní a upřesní o tyto náležitosti a přílohy:
12. v čl. I. Budoucí smlouvy doplní identifikační údaje účastníků smlouvy, v rozsahu a na místech k tomu určených,
13. v čl. V. Budoucí smlouvy doplní v rozsahu a na místech k tomu určených, specifikaci geometrického plánu pro určení rozsahu věcného břemene – osobní služebnosti zřízení a provozování FVE, jenž bude součástí Budoucí smlouvy a případně jeho další náležitosti.
14. K Budoucí smlouvě pevným způsobem připojí a) geometrický plán pro učení rozsahu věcného břemene zřízení a provozování FVE ke Služebným nemovitostem a b) základní technický popis FVE zpracovaný Oprávněným v rámci nabídky Dodavatele na plnění veřejné zakázky, aktualizovaný v souladu se skutečným provedením FVE.
15. Smluvní strany sjednaly, že teprve po upřesnění rozsahu věcného břemene zřízení a provozování FVE ve formě geometrického plánu pro určení rozsahu věcného břemene na dotčených částech Služebných nemovitostí, jenž bude pevným způsobem spojen s Budoucí smlouvou, jako její obsahová součást, smluvní strany doručí příslušnému katastrálnímu úřadu společný návrh na vklad věcného břemene zřízení a provozování FVE do katastru nemovitostí ve prospěch Oprávněného.

**ČÁST C/**

**ZÁKLADNÍ PRAVIDLA ZPŮSOBU ZHOTOVENÍ A UMÍSTĚNÍ FVE**

**C/I.**

**MÍSTO ZHOTOVENÍ**

1. Dodavatel provede zhotovení, umístění a instalaci FVE na střešních částech Budovy (stavebních objektů Budovy) specifikované v čl. A/II. Smlouvy, umístěné v areálu Letního koupaliště Jindřich, ve statutárním městě Havířov, a k provedení řádného zhotovení, umístění a instalace FVE na střešních částech Budovy je oprávněn využít Služebné nemovitosti specifikované v čl. A/II. Smlouvy, v rozsahu staveniště, jehož prostorové vymezení je v obecném rámci obsaženo v situačním výkresu, jenž tvoří Přílohu č. 2b Smlouvy a bude upřesněno Odběratelem po projednání s Dodavatelem.
2. Odběratel předá Dodavateli staveniště ke zhotovení, umístění a instalaci FVE do 10 (deseti) pracovních dnů od vydání stavebního povolení, kterým bude povoleno provedení umístění a instalace FVE na střešních částech Budovy specifikované v čl. A/II. Smlouvy.

**C/II.**

**OPRÁVNĚNÍ DODAVATELE VSTUPOVAT NA NEMOVITOSTÍ PRO ÚČELY ZŘÍZENÍ A PROVZOVÁNÍ FVE**

1. Dodavatel je oprávněn již od účinností této Smlouvy vstupovat, po předchozím projednání s Odběratelem, na Služebné nemovitosti, za účelem: i) zpracování projektové dokumentace pro umístění a instalaci FVE na střechu Budovy, ii) zpracování statického posouzení Budovy, zejména z hlediska nosnosti jejich střech pro účely umístění a instalaci FVE, iii) zpravování požárně bezpečnostního řešení Budovy (stavebních objektů) v souvislosti s umístěním a provozováním FVE a iv) provedení přípravných prací pro zhotovení, umístění a instalaci FVE.
2. Dodavatel je oprávněn bez ohledu na okamžik uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti zřízení a provozování FVE, uzavírané podle části B/ Smlouvy, zhotovit a umístit FVE na střešních částech Budovy a vstupovat a vjíždět na Služebné nemovitosti (včetně vstupu do společných částí Budovy), pro účely zhotovení, umístění a instalace FVE na střešních částech Budov v souladu s pravidly výkonu práv z věcného břemene obsaženými v čl. VII. a čl. VIII. vzorového návrhu Smlouvy o zřízení věcného břemene (viz. Příloha č. 2a), která tímto smluvní strany vtahují, jako závazný obsah, do části C/ Smlouvy.
3. Dodavatel provede zhotovení, umístění a instalaci FVE takovým způsobem, aby neomezil Odběratele, ani jeho smluvní partnery, v obvyklém užívání Služebných nemovitostí pro účel ke kterému slouží, zejména v řádném provozování Letního koupaliště Jindřich a jeho dopravní obslužnosti.
4. Odběratel a Zřizovatel udělují souhlas Dodavateli k tomu, aby stejnopis nebo ověřenou kopii této Smlouvy použil ve správním řízení před příslušným stavebním úřadem, jako doklad o souhlasu vlastníka nemovitosti s provedením stavby.
5. Odběratel a Zřizovatel poskytnou Dodavateli součinnost v rozsahu, kterou lze na nich spravedlivě požadovat, v souvislosti se stavebním řízením vedeným u příslušného stavebního úřadu o povolení provedení stavby dle části C/ této Smlouvy, spočívající v umístění a instalaci FVE na střešní části Budovy.

**C/III.**

**ZPŮSOB ZHOTOVENÍ A INSTALACE FVE**

1. Dodavatel je povinen s odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí, komplexním způsobem a v souladu s touto Smlouvou provést: a) zhotovení FVE specifikované v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky, b) umístění a instalaci FVE na střešních částech Budovy, c) připojení FVE k elektrizační a distribuční soustavě elektrické energie a uvést ji do provozu, to vše ve lhůtě sjednané v čl. C/V. Smlouvy a pro tyto účely se Dodavatel zavazuje, že na své vlastní náklady:
2. Opatří v potřebné technické jakosti, nové fotovoltaické panely specifikované v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky, se jmenovitým výkonem připadajícím na každý fotovoltaický panel specifikovaným v přílohách č. 2c až 2e Smlouvy, v potřebném počtu kusů těchto fotovoltaických panelů tak, aby celkový instalovaný jmenovitý výkon celé FVE činil alespoň 70 kWp, se zárukou výrobce těchto panelů na úbytek výkonu jednotlivých panelů nejvýše o 20%, za dobu 25 let.
3. Opatří nové výkonové optimizéry v takovém počtu kusů, aby 1 (jeden) výkonový optimizér byl použit nejvýše na 2 (dva) fotovoltaické panely.
4. Opatří v potřebném počtu kusů a technické jakosti všechny věci (zejména nové fotovoltaické panely, třífázové střídače, rozvaděče, jističe, výkonové optimizéry, elektroinstalace, elektrickou kabeláž, kabelážové žlaby, zařízení pro monitoring a řízení fotovoltaické elektrárny a všechny další výrobky, komponenty, zařízení, technologie a materiály tvořící FVE) potřebné k řádnému zhotovení celé FVE specifikované Příloze č. 2c až 2e Smlouvy, jakožto výrobny elektrické energie, s celkovým instalovaným jmenovitým výkonem alespoň 70 kWp a s  jednotkovým výkonem připadajícím na každý jeden fotovoltaický panel specifikovaným v příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky.
5. Opatří certifikovaný elektroměr (elektroměry) pro měření množství vyrobené elektrické energie.
6. Opatří nosnou konstrukci (konstrukce) pro upevnění technologických částí FVE na střešní části Budovy.
7. Provede integraci všech fotovolatických panelů uvedených v čl. C/III. odst. 1 písm. a) Smlouvy, výkonových optimizerů, třífázových střídačů, jističů a ostatních komponentů ze kterých má být FVE zhotovena, do jednotného funkčního celku FVE, s celkovým instalovaným jmenovitým výkonem alespoň 70 kWp.
8. Provede všechna plnění, dodávky, služby a revize, montážní, elektro-instalační, elektrotechnické, klempířské, zednické, zemní a další práce potřebné: a) ke zhotovení, umístění a instalaci FVE na dotčených částech Budovy, v souladu s technickou dokumentací FVE (viz čl. C/III. odst. 2 písm. a) Smlouvy) a stavební projektovou dokumentací pro umístění a instalaci FVE na střešní části Budovy (viz čl. C/III. odst. 2 písm. b) Smlouvy), b) k připojení FVE k elektrizační soustavě a c) k jejímu uvedení do provozu.
9. Provede připojení řádně dokončené FVE k elektrizační a distribuční soustavě elektrické energie a řádně dokončenou FVE uvede do provozu, pro účely výroby elektrické energie dodávané Odběrateli.
10. Dodavatel na vlastní náklady, ve lhůtě sjednané v čl. C/V Smlouvy, zajistí:
11. řádné zpracování projektu technického řešení FVE jejího zhotovení a instalace na střešní části Budovy pro účely výroby elektřiny, k zajištění provozování Letního koupaliště Jindřich,
12. řádné zpracování stavební projektové dokumentace pro zhotovení, umístění a instalaci FVE specifikované v Příloze č. 2c až 2e na střešních částech Budovy, ve stupni pro stavební povolení a ve stupni prováděcí projektové dokumentace,
13. zpracování Požárně bezpečnostního řešení Budovy (staveb), pro účely umístění, instalace a provozování FVE na střešních částech Budovy,
14. zpravování odborného statického posouzení Budovy pro účely zhotovení, umístění a instalace FVE na střešních částech Budovy,
15. vydání všech stanovisek dotčených orgánu státní správa a samosprávy k provedení stavby FVE na dotčených částech Budovy, v rozsahu potřebném pro účely vydání stavebního povolení k provedení stavby FVE na dotčených částech Budov, včetně stanoviska Hasičského záchranného sboru k požárně bezpečnostnímu řešení Budov (staveb), na kterých bude umístěna a instalována FVE,
16. zapracování závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a samosprávy k provedení stavby FVE do projektové dokumentace pro zhotovení, umístění a instalci FVE na střešní části Budovy,
17. vydání stavebního povolení k provedení instalace a umístění FVE na dotčených částech Budov a vydání kolaudačního souhlasu (či kolaudačního rozhodnutí) k užívání a provozování FVE pro účely výroby elektrické energie.
18. Dodavatel je povinen na zhotovení FVE opatřit fotovolataické panely specifikované v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky - v takové technické jakosti, aby za dobu nejméně 25 let jejich provozovaní, neklesl výkon u žádného z těchto fotovoltaických panelů o více jak 20% jejich jmenovitého výkonu připadajícího na každý jeden fotovoltaický panel FVE specifikovaného v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky. Dodavatel je povinen před umístěním a instalací fotovoltaických panelů na dotčené části Budovy prokázat Odběrateli, předložením originálů Záručních listů, že jím opatřené fotovoltaické panely na zhotovení FVE jsou dodány se zárukou na úbytek výkonu jednotlivých panelů maximálně o 20%, za dobu nejméně 25 let.
19. Dodavatel je povinen provést zhotovení, umístění a instalaci FVE na dotčených částech Budovy: i) v souladu s výrobně technickou dokumentací FVE, ii) v souladu s projektovou dokumentací pro zhotovení, umístění a instalaci FVE ne střešních částech Budovy, iii) v souladu s požárně bezpečnostním řešením Budovy a iv) v souladu statickým posouzením Budovy zpracovanými pro účely zhotovení, umístění, instalace a provozování FVE na střešních částech Budovy.
20. Dodavatel je povinen ke zhotovení FVE a její instalaci opatřit jen takové výrobky, zařízení a materiály, technické a technologické části FVE, které se svými technickými, materiálovými, funkčními a výkonovými parametry a vlastnostmi hodí ke zhotovení FVE, a které se shodují s technickou specifikací FVE obsaženou v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy, v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky, v projektové dokumentaci FVE a v technickém řešení FVE zpravovaném dle čl. C/III odst. 2 Smlouvy .
21. Dodavatel je povinen umístit FVE na střešní části Budovy takovým způsobem, aby se FVE nestala součástí Budovy.
22. Dodavatel je povinen v souladu s projektovou dokumentací stavby FVE zhotovit, umístit a instalovat FVE na střešní části Budovy takovým způsobem, aby nedošlo k pevnému spojení FVE s Budovou (tím spíše ani s jejími stavebními a střešními konstrukcemi, obvodovým a střešním pláštěm, včetně střešních krytin), a aby bylo možno FVE kdykoliv od Budovy oddělit bez poškození nebo jiného narušení Budovy a změny jejich stavebně-technických, konstrukčních, dispozičních, architektonických, estetických, užitných a funkčních parametrů nebo vlastností a bez zhoršení způsobilosti Budovy a jejich jednotlivých částí sloužit svému účelu, pro který byla Budova kolaudována.
23. Dodavatel je povinen umístit a instalovat FVE na střešní části Budovy bez toho, aniž by FVE (a její nosní konstrukce) kotvil do střechy nebo jiných částí Budovy, nebo je jiným pevným způsobem spojil se střechami či jinými částmi Budovy. Dodavatel je povinen provést umístění a instalaci FVE na dotčených částech Budovy tak, aby nedošlo k jakémukoliv zásahu, narušení, nebo poškození střešních krytin, střešního pláště, střešních konstrukcí, hydroizolačních a tepelně izolačních vrstev střech Budovy, nebo jakýchkoliv jiných částí Budovy (zejména stavební konstrukce, obvodový plášť).
24. Dodavatel je povinen provést zhotovení FVE na střešních částech Budovy tak, aby nedošlo k zatížení střechy Budovy v rozporu s její statickou nosností.
25. Dodavatel je povinen s odbornou péčí provést dodání, montáž a instalaci:
26. všech fotovoltaických panelů a výkonových optimizérů na střešní části Budovy,
27. veškerých elektroinstalačních a kabelových rozvodů FVE v Budově a kabelážových žlabů,
28. všech třífázových střídačů, rozvaděčů a jističů potřebných k řádnému a bezpečnému provozování FVE,
29. zařízení pro monitoring a řízení FVE,
30. certifikovaného měřidla vyrobené elektrické energie,
31. jakož i všech dalších výrobků, materiálů, technologických, technických a elektrotechnických částí FVE, potřebných k řádnému provedení a provozování FVE pro výrobu elektrické energie, o celkovém jmenovitém výkonu alespoň 80 kWp .
32. Dodavatel je povinen dodat a provést instalaci všech kabelových rozvodů tak, aby FVE byla řádně napojena na elektrizační soustavu bez toho, aniž by bylo nutné provést vzdušné nebo podzemní vedení elektrické energie na Služebných nemovitostech.
33. Dodavatel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat odpady, které vzniknou při zhotovování, umístění a instalaci FVE na dotčených částech Služebných nemovitostí a s těmito odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech, zejména je povinen na vlastní náklady zajistit jejich řádnou ekologickou likvidaci v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.
34. Dodavatel je povinen provést zhotovení, umístění a instalaci FVE tak, aby nerušil Odběratele, uživatele Budov a návštěvníky Letního koupaliště Jindřich - hlukem, prašnými imisemi, nebo vibracemi a provádět průběžné denní odstranění znečištění Služebných nemovitostí a areálu Letního koupaliště Jindřich, které způsobil při zhotovení, umístění a instalaci FVE.
35. Dodavatel je oprávněn umístit a bezpečně skladovat výrobky a materiály potřebné ke zhotovení FVE na staveništi, na místě určeném ke skladování tak, aby nedošlo působením vnějších přírodních vlivů k jejich poškození, znehodnocení, ztrátě, odcizení nebo zničení.
36. Dodavatel je povinen organizovat práce při zhotovování, umístění a instalaci FVE po předchozím projednání s Odběratelem tak, aby neomezil Odběratele v provozování Letního koupaliště Jindřicha a v jeho obvyklém užívání Služebných nemovitostí.
37. Dodavatel je povinen po celou dobu zhotovování, umístění a instalace FVE vést v prostorách staveniště montážní nebo stavební deník, do něhož bude průběžně zapisovat denní záznamy o průběhu provádění FVE a je povinen umožnit Odběrateli nahlížet do tohoto montážního nebo stavebního deníku a průběžně do něj zapisovat připomínky ke způsobu zhotovení, umístění a instalace FVE.
38. Dodavatel je povinen projednat s Odběratelem každou jeho důvodnou připomínku ke způsobu provádění FVE a uvést provádění FVE do souladu s důvodnými požadavky Odběratele ohledně způsob provádění FVE.
39. Odběratel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu zhotovení, umístění a instalace FVE a Dodavatel je povinen tuto kontrolu umožnit a strpět.
40. Dodavatel je povinen po dokončení, umístění a instalaci FVE na Budově s odbornou péčí a na vlastní náklady provést opravu všech vad, které způsobil na Budově a na Služebných nemovitostech v důsledku zhotovení, umístění a instalace FVE na Budově, včetně finální povrchově úpravy fasády Budovy, opravy a úpravy střešních konstrukcí, střešního pláště a střešní krytiny Budovy a finální povrchové úpravy Služebných pozemků, pokud byly poškozeny či jinak narušeny v důsledku zhotovení, umístění a instalace FVE na Budově.
41. Smluvní strany sjednaly, že Dodavateli nenáleží odměna (úplata) za žádné jeho plnění podle části C/ této Smlouvy, neboť FVE je po celou dobu trvání této Smlouvy v jeho vlastnictví a jako výrobna elektřiny slouží k zajištění řádného plnění povinností Dodavatele vůči Odběrateli, které vyplývají ze „Smlouvy o dodávce elektřiny“ uvedené v čl. A/I. odst. 2 Smlouvy.
42. Smluvní strany sjednaly, že Dodavateli nenáleží žádná odměna (úplata) za zhotovení, umístění a instalaci FVE na Budově podle části C/ Smlouvy, za její připojení k elektrizační a distribuční soustavě a uvedení do provozu, ani za žádné jiné plnění Dodavatele podle části C/ Smlouvy, včetně zajištění vydání stavebního povolení a kolaudačního souhlasu, či kolaudačního rozhodnutí k užívání FVE pro účely výroby elektřiny. Dodavatel je povinen všechna plnění podle části C/ provést na své vlastní náklady, bez práva na jejich náhradu.

**C/IV.**

**POVINNOSTI ODBĚRATELE A ZŘIZOVATELE – SOUČINNOST**

1. Odběratel a Zřizovatel poskytne Dodavateli potřebnou součinnost při zhotovení, umístění a instalaci FVE, zejména poskytne Odběrateli potřebnou součinnost v rámci celého stavebního řízení pro získání stavebního povolení pro zhotovení/instalaci FVE a pro vydání následného kolaudačního souhlasu pro užívání FVE, případně pro získání kolaudačního rozhodnutí pro užívání FVE, bude-li prováděno kolaudační řízení a za tímto účelem Odběrateli poskytnou potřebné podklady a informace.
2. Odběratel a Zřizovatel poskytnou Dodavateli potřebnou součinnost při procesu připojení FVE dle příslušných ustanovení vyhlášky ERÚ č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů, jakožto výrobny elektřiny ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) bod 18 energetického zákona, jakož i při následném uvedení FVE do provozu a při provozu FVE jako výrobny elektřiny.
3. Odběratel a Zřizovatel udělí Dodavateli souhlasy potřebné podle Zákona a požadavků ERÚ k připojení FVE, jako výrobny elektřiny, k příslušné distribuční soustavě (např. souhlas s umístěním výrobny na Budově atd.), a to s cílem zřízení předávacího místa výrobny elektřiny pro vyvádění přebytků (přetoků) vyrobené elektřiny do příslušné distribuční soustavy (tzv. „výrobní EAN“), které nespotřeboval Odběratel.
4. Odběratel a Zřizovatel umožní Dodavateli, aby po celou dobu provozování FVE v/na Služebných nemovitostech využíval odběrné místo Odběratele/Zřizovatele pro připojení FVE jako výrobny elektřiny a zavazuje se, že toto odběrné místo po dobu trvání dodávek dle Smlouvy o dodávce elektřiny nezruší ani nepřesune.
5. Odběratel umožní Dodavateli a jeho subdodavatelům v potřebném rozsahu, po celou dobu instalace FVE na dotčených částech Budov přístup na Služebné nemovitosti, v rozsahu vymezeného staveniště. Jestliže to bude nezbytně vyžadovat řádné zhotovení, umístění a instalace FVE, Odběratel umožní v nezbytně nutném a předem dohodnutém rozsahu vstup i na jiné části nemovitostí v areálu Letního koupaliště Jindřich.
6. Odběratel umožní Dodavateli, aby v prostorách staveniště umístil pracovní zařízení, stroje a nástrojů, lešení, žebříky, výtahy, kladky. Odběratel umožní Dodavateli, aby se na své vlastní náklady připojil k odběrnému místu elektřiny a vody (a odběr) a na své vlastní náklady odebíral v nezbytně nutném rozsahu elektrickou energii a vodu pro účely zhotovení, umístění a instalace FVE. Pro tyto čely budou odběrná místa elektrické energie a vody osazeny podružnými elektroměry a vodoměry pro měření skutečné spotřeby těchto médií ze strany Dodavatele. Odběratel dále na náklady Dodavatele zajistí sociální zařízení pro pracovníky Dodavatele a jeho subdodavatele.

**C/V.**

**LHŮTA K ZHOTOVENÍ FVE**

1. Dodavatel je povinen ve lhůtě do 550 dnů ode dne účinnosti Smlouvy řádně zhotovit, umístit a instalovat FVE specifikovanou v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy na střešní části Budovy, provést její připojení k elektrizační a distribuční soustavě, zajistit vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí k užívání a provozování FVE pro výrobu elektřiny a uvést ji do řádného provozu tak, aby:
2. vyráběla elektrický proud v množství odpovídajícím jejímu celkovému, instalovanému jmenovitému výkonu specifikovanému v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky, nejméně však v množství odpovídajícímu spotřebě Odběratele vyvolané jeho provozními potřebami, s přihlédnutím ke klimatickým podmínkám ovlivňujícím výkon FVE,
3. její technické, výkonové a funkční parametry odpovídaly specifikaci FVE obsažené v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky, zejména aby její celkový instalovaný jmenovitý výkon ke dni jejího uvedení do provozu činil alespoň 70 kWp, s přihlédnutím ke klimatickým podmínkám, které ovlivňují výkon FVE při výrobě elektřiny a
4. byla schopna vyrobit elektrickou energii dodávanou pro Odběratele alespoň v cílovém množství 1 445 MWh, za předpokládané období alespoň 25 let od jejího uvedení do provozu.
5. V rámci lhůty sjednané v čl. C/V. odst. 1 Smlouvy je Dodavatel povinen provádět zhotovení, umístění a instalaci FVE na střešních částech Budov v souladu s věcným a  časovým harmonogramem jednotlivých plnění odsouhlaseným Odběratelem, který bude zohledňovat organizační a provozní potřeby Odběratele při zajištění provozování Letního koupaliště Jindřich a požadavky Odběratele na obvyklé užívání Služebných nemovitostí.
6. Dodavatel předloží věcný a časový harmonogram plnění Odběrateli k projednání alespoň 30 dnů před zahájením zhotovení FVE a její instalaci na dotčených částech Budov. Odběratel k tomuto návrhu věcného a časového harmonogramu plnění vyjádří své organizační, provozní a bezpečnostní připomínky do 15 dní od jeho předložení a Dodavatel tyto připomínky zapracuje do věcného a časového harmonogramu plnění nejpozději do dne zahájení zhotovování, umístění a instalace FVE.
7. Dodavatel je povinna prokazatelně vyrozumět Odběratele o zahájení prací na zhotovení, umístění a instalaci FVE alespoň 30 dnů předem, aby Odběratel měl možnost zdokumentovat stav Služebných nemovitostí před zahájením těchto prací.

**ČÁST D/**

**ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PROVOZOVÁNÍ FVE**

**D/I.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Dodavatel se zavazuje, že po dobu dodávek elektrické energie vyrobené FVE Odběrateli, nejméně však po dobu sjednanou v čl. D/VII. Smlouvy bude s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí, řádně a bezpečně provozovat FVE pro účely výroby elektrické energie a jejích dodávek Odběrateli, v souladu s Pravidly provozování, kontrol, revizí, údržby, oprav a rekonstrukcí FVE a výroben elektrické energie, stanovenými zejména: i) Zákonem a dalšími právními předpisy, ii) rozhodnutími a pravidly ERU pro provozování výroben elektrické energie, iii) technickými normami (ČSN, EN, včetně oborových norem) v oboru energetiky, aplikovanými na území ČR, které upravují provozování, monitoring, revize, údržbu, opravy a rekonstrukce fotovoltaických elektráren, iv) s Protokolem o určení vnějších vlivů, v) návody výrobců k obsluze a údržbě jednotlivých částí FVE, vi) technickou dokumentací jednotlivých částí FVE, viii) protipožárními, hygienickými a bezpečnostními normami (dále jen Pravidla provozování FVE a výroben elektrické energie).
2. Dodavatel je povinen řádně provozovat FVE tak, aby do doby než Odběratel od Dodavatele odebere cílové množství 1 445,00 MWh elektrické energie vyrobené FVE, nedošlo ke snížení celkového instalovaného jmenovitého výkonu FVE pod úroveň 80% jejího celkového instalovaného jmenovitého výkonu specifikovaného v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy (minimální úroveň výkonnosti), který měla mít nově zhotovená a instalovaná FVE podle části C/ Smlouvy ke dni jejího uvedení do provozu, resp. aby u žádného z fotovoltaických panelů, ze kterých je FVE zhotovena, nedošlo za dobu nejméně 25 let jejich provozování, ke snížení jeho výkonu o více jak 20%, oproti výkonu připadajícímu na každý jednotlivý fotovoltaický panel dle specifikace obsažené v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky.
3. Dodavatel je povinen provozovat FVE tak, aby si FVE po celou dobu sjednanou v čl. D/VII. Smlouvy zachovala své technické parametry a vlastnosti specifikované v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy, svoji výkonnost, jež nesmí klesnout pod minimální úroveň stanovenou v čl. D/I odst. 2 Smlouvy, plnou funkčnost, provozuschopnost a způsobilost vyrábět elektrickou energii v množství odpovídající poptávce Odběratele na dodávku elektrické energie, vyvolané jeho provozní spotřebou, nejméně však v množství 1 445,00 MWh za celou dobu jejího provozování sjednanou v čl. D/VII. Smlouvy a nedošlo k nadměrnému opotřebení FVE.
4. Smluvní strany sjednal, že Dodavateli nenáleží žádná odměna (úplata), nebo náhrada za provozování FVE k výrobě elektřiny podle části D/ Smlouvy, ani za žádná jiná plnění prováděná Dodavatelem podle čl. D/I. až čl. D/VIII. Smlouvy. Smluvní strany sjednaly, že Dodavatel provozuje FVE podle části D/ Smlouvy na své vlastní náklady a nenáleží mu za to žádná odměna, ani náhrada.

**D/II.**

**PROVOZNÍ ÚKONY**

1. Dodavatel bere na vědomí, že FVE má zajišťovat výrobu a dodávky zelené elektřiny do odběrného místa Odběratele pro řádný provoz „Letního koupaliště Jindřich“, které je provozováno pro veřejnost v období měsíce června - až září každého kalendářního roku.
2. S ohledem na shora uvedené skutečnosti je Dodavatel povinen s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí, v každém kalendářním roce, po celou dobu trvání této Smlouvy, a to konkrétně v období:

od začátku měsíce března - do konce měsíce května každého kalendářního roku,

v souladu s „Pravidly provozování FVE a výroben elektrické energie“ (viz. čl. D/I. odst. 1 Smlouvy) provádět pravidelné roční kontroly, technické prohlídky, revize, údržbu, opravy a úpravy a případné rekonstrukce FVE (a jejich jednotlivých komponentů), alespoň v rozsahu provozních úkonů uvedených v čl. D/II. odst. 7 Smlouvy tak, aby Dodavatel:

* ověřil výkonnost, funkčnost, provozuschopnost a bezpečnost FVE k výrobě elektrické energie zejména pro období měsíce června až měsíce září každého kalendářního roku a
* provedením kontroly, údržby, revizí, oprav a úprav FVE, alespoň v rozsahu provozních úkonů uvedených v čl. D/II. odst. 7 Smlouvy, s odbornou péčí zajistil, že FVE bude splňovat technické, výkonové, funkční, parametry a vlastnosti specifikované v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy k tomu, aby v období od začátku měsíce června - do konce měsíce září každého kalendářního roku - řádně vyráběla zelenou elektřinu alespoň v množství odpovídající provozní potřebě Odběratele na množství dodávané elektřiny, vyvolané jeho provozní spotřebou při provozování „Letního koupaliště Jindřich“, zvláště pak v měsíci červnu a září každého kalendářního roku,
1. Dodavatel není oprávněn v období od počátku měsíce června - do konce měsíce září každého kalendářního roku, provádět plánované kontroly, technické prohlídky, revize, opravy, úpravy, údržbu, rekonstrukce FVE, které by byly způsobilé omezit nebo přerušit provoz FVE, výrobu a dodávku zelené elektřiny z FVE Odběrateli. Tím není dotčena povinnost Dodavatele provádět bezodkladné a odborné odstranění závad, poruch a havárií, které se projeví nebo vzniknou na FVE v průběhu jejího provozování.
2. Dodavatel je povinen provádět pravidelné roční kontroly, revize, údržbu, opravy, úpravu, rekonstrukce FVE v souladu s Plánem pravidelné údržby FVE, v období sjednaném v čl. D/II. odst. 2 Smlouvy a v souladu s věcným a časovým harmonogramem projednaným a odsouhlaseným Odběratelem v závislosti na provozních a organizačních potřebách Odběratele.
3. Smluvní strany jsou povinny při zahájení provozování FVE, nejpozději však alespoň 30 dnů před zahájením pravidelných provozních úkonů Dodavatele na FVE ve smyslu čl. D/II. odst. 2 Smlouvy, společně dohodnout věcný a časový harmonogram způsobu provádění pravidelných kontrol, technických prohlídek, revizí, údržby, oprav, úprav a rekonstrukcí FVE. V návaznosti na provádění těchto plánovaných provozních úkonů, je Dodavatel povinen oznámit Odběrateli alespoň 30 dnů předem všechna plánovaná omezení nebo přerušení dodávek elektřiny z FVE na dobu delší 24 hodin.
4. Dodavatel je povinen plánovat pravidelnou kontrolu, revize, údržbu, opravy, rekonstrukce FVE a jiné provozní úkony na FVE tak, aby v době trvání této Smlouvy nebyly omezeny nebo přerušeny dodávky elektřiny z FVE do doběrného místa Odběratele, v období od počátku měsíce června až do konce měsíce září každého kalendářního roku trvání této Smlouvy.
5. V rámci provozování FVE se Dodavatel zavazuje s odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí provádět způsobem a ve lhůtách stanovenými touto Smlouvou a Pravidly provozování FVE a výroben elektrické energie (viz výklad tohoto pojmu čl. A/II. a čl. D/I odst. 1 Smlouvy):
6. výrobu elektrické energie přeměnou slunečního záření na elektrickou energii prostřednictvím FVE,
7. řádnou a odbornou obsluhu FVE,
8. pravidelné (periodické) technické prohlídky FVE a jejich jednotlivých částí,
9. pravidelnou (periodickou) údržbu, opravy a revize FVE a jejich jednotlivých částí,
10. pravidelné (periodické) revize FVE a jejich jednotlivých částí,
11. pravidelné (periodické) kontroly, údržbu, opravy a revize fotovoltaických panelů,
12. pravidelné (periodické) termovizní měření fotovoltaických panelů,
13. pravidelné (periodické) kontroly, údržbu a čištění rozvaděčů,
14. pravidelnou (periodickou) kontrolu, údržbu, dotažení a úpravy spojů,
15. pravidelnou (periodickou) kontrolu, údržbu a čistění elektroinstalace a střídačů,
16. pravidelné (periodické) kontroly, údržbu a dotažení zemnění,
17. periodickou kontrolu, údržbu, opravy a úpravy všech zařízení, technologických, technických, elektrických, elektrotechnických a konstrukčních částí FVE, včetně kabelových elektrických rozvodů a elektroinstalací,
18. odstraňování provozních problémů, závad, poškození, havárií a poruch vzniklých na FVE,
19. další provozní úkony, kterými bude Dodavatel zajišťovat výkonnost, funkčnost, provozuschopnost FVE v rozsahu nezbytném k zajištění výroby elektrické energie a jejich dodávek Odběrateli alespoň v množství odpovídající jeho spotřebě.

**D/III.**

**OPRAVY ZÁVAD**

1. Dodavatel se zavazuje provádět opravy závad, které se projeví na FVE s odbornou péčí, na vlastní náklad a nebezpečí, vhodnými technologickými postupy a technickými prostředky v souladu s Pravidly provozování FVE a výroben elektrické energie (viz výklad tohoto pojmu čl. A/II a čl. D/I. Smlouvy).
2. Dodavatel se zavazuje pravidelnými kontrolami zjišťovat vady, které se projevují na FVE a informovat o nich Odběratele do 2 (dvou) pracovních dní od jejich zjištění.
3. Dodavatel je povinen zahájit opravu vad, které se projeví na FVE, ve lhůtě do 2 (dvou) pracovních dnů od jejího zjištění a jejich odstranění řádně dokončit provedením opravy ve lhůtě do 7 (sedmi) pracovních dní od zahájení opravy, nedohodnou-li se smluvní strany na prodloužení lhůty k odstranění zjištěné vady.
4. Dodavatel je povinen zahájit odstranění poruchy nebo havárie, která vznikla na FVE ve lhůtě do 24 hodin od okamžiku, kdy se o této havárii nebo poruše dověděl.
5. Jestliže by odstranění zjištěné závady FVE mělo podle odborného odhadu Dodavatele trvat více jak 7 (sedm) pracovních dní, pak Dodavatel předloží Odběrateli k projednání a schválení návrh věcného a časového harmonogramu provedení oprav zjištěných závad FVE, navržený v závislosti: i) na povaze, rozsahu a složitosti odstranění zjištěných vad, ii) v závislosti na jejich vlivu na případné omezení výroby elektrické energie prostřednictvím FVE po dobu provádění opravy a iii) na omezení užívacích práv Odběratele ke Služebným nemovitostem, která si provedení opravy případně vyžádá.
6. Důvodem pro prodloužení lhůty k odstranění zjištěných vad FVE, oproti lhůtám pro odstraňování vad FVE sjednaným v této Smlouvě, může být pouze technická složitost provedení opravy zjištěné vady, nebo skutečnost, že k provedení opravy je zapotřebí provést výměnu vadného zařízení za zařízení bezvadné, které Dodavatel nemá u sebe a nelze jej pořídit na tuzemském nebo evropském trhu ani do 7 (sedmi) pracovních dní od zjištění vady na FVE.
7. Dodavatel je povinen k provedení oprav závad FVE formou výměny vadné části FVE za část bezvadnou - použít k této výměně neopotřebované a funkční části a zařízení se stejnými nebo lepšími technickými, výkonovými, funkčními a materiálovými parametry a vlastnostmi, jaké měla mít podle technické dokumentace výrobce FVE vyměňovaná vadná část FVE tak, aby byla zajištěna plná provozuschopnost, funkčnost a výkonnost opravené FVE.

**D/IV.**

**VÝMĚNA FOTOVOLTAICKÝCH PANELŮ**

1. Dodavatel je povinen provádět průběžnou kontrolu fotovoltaických panelů (viz Příloha č. 2c až 2e), ze kterých je FVE zhotovena (dále jen FV panel) a pravidelné měření (alespoň jednou za kalendářní rok) jejich jmenovitého výkonu připadajícího na každý FV panel tvořící FVE a jejich měřením zjišťovat, o kolik klesnul jmenovitý výkon každého FV panelu oproti specifikaci jmenovitého výkonu připadajícího na jednotlivé FV panelů podle specifikace obsažené v Přílohách č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky.
2. Smluvní strany sjednaly, že minimální požadovaný jmenovitý výkon připadající na každý FV panel musí činit alespoň 80% jmenovitého výkonu připadajícího na FV panel podle specifikace obsažené v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky (dále jen minimální požadovaná výkonová úroveň připadající na FV panel).
3. Jestliže jmenovitý výkon jednotlivého FV panelu klesne pod minimální výkonovou úroveň sjednanou v čl. D/IV. odst. 2 Smlouva, pak se takový FV panel považuje za výkonově nezpůsobilým k provozování FVE a dodavateli vzniká povinnost takto výkonově nezpůsobilý panel na své náklady vyměnit a na své náklady jej nahradit FV panelem výkonově způsobilým a technicky kompatibilním k tomu, aby mohl být integrován do FVE.
4. Výkonově způsobilým FV panel je panel, jehož jmenovitý výkon na něj připadající činí v rozpětí: od 100% - do 80% jmenovitého výkonu připadajícího na FV panel podle specifikace obsažené Přílohy č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky.
5. Dodavatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 (dvou) měsíců ode dne kdy zjistí, že jmenovitý výkon příslušného FV panelu klesnul pod minimální požadovanou výkonovou úroveň stanovenou v čl. D/IV. odst. 2 připadající na FV - na své náklady opatří náhradní, výkonově způsobilý FV panel ve smyslu čl. IV./D odst. 4, jehož technická specifikace bude odpovídat FV panelům, ze kterých je zhotovena FVE a na své náklady, bezúplatně, provede s odbornou péčí výměnu výkonově nezpůsobilého FV panelu za náhradní, výkonově způsobilý a technicky kompatibilní FV panel, který umístí a instaluje na střešní části Budovy a integruje k FVE.

**D/V.**

**ZPŮSOB PROVOZOVÁNÍ FVE**

1. Při provozování FVE je Dodavatel povinen:
2. dopředu (v přiměřeném předstihu několika pracovních dnů až 90 dnů předem, v závislosti na povaze zamýšlených provozních úkonů) oznámit Odběrateli záměr vstupu nebo vjezdu na dotčené části Služebných nemovitostí pro účely provozování, kontroly, revizí, údržby, oprav, rekonstrukcí nebo případného odstranění FVE, nejde-li o odstraňování havárie,
3. dopředu projednat s Odběratelem věcný a časový harmonogram (plán) pravidelných provozních úkonů, kontroly, revizí, údržby, oprav, úprav, rekonstrukcí FVE a oznámit Odběrateli záměr vstupu nebo vjezdu na dotčené části Služebných nemovitosti v souvislosti s prováděním těchto plánovaných provozních úkonů, alespoň 30 dnů předem, aby nedocházelo k nepřiměřenému a neočekávanému omezením vlastnických a užívacích práv Odběratele a Zřizovatele ke Služebným nemovitostem, vyjma případů odstraňování havárií nebo poruch FVE, a nebo provádění neplánovaných oprav FVE, kdy Dodavatel postupuje způsobem a ve lhůtách sjednaných v čl. D/III. Smlouvy.
4. provádět kontroly, revize, údržbu, opravy, úpravy a rekonstrukce zařízení FVE, včetně případných stavebních úprav budov na Služebných nemovitostech, nebo zemní práce s tím související, obvyklým způsobem, bez průtahů, v čase a v rozsahu nezbytně nutném k jejich řádnému provedení, v souladu s věcným a časovým harmonogramem projednaným s Odběratelem a v souladu s Pravidly provozování FVE a výroben elektrické energie (viz čl. A/II a čl. C/I. Smlouvy),
5. řádně a zřetelně označit a zabezpečit ohrazením místo provádění montážních, elektrotechnických, stavebních, výkopových, zemních a jiných prací na Služebných nemovitostech v souladu s právními a technickými normami na ochranu a bezpečnost zdraví při práci tak, aby bylo přecházeno vzniku újmy na zdraví, nebo škodám na majetku Zřizovatele, Odběratele nebo třetích osob,
6. provádět provozování, kontroly, revize, údržbu, opravy a úpravy, rekonstrukce FVE za použití vhodných strojů a zařízení tak, aby nedošlo k poškození nebo statickému narušení Budov Služebných nemovitostí (zejména aby nedošlo k poškození jejich střešních a obvodových plášťů, střešních a stavebních konstrukcí budov, aby nedošlo k poškození zařízení techniky prostředí staveb instalovaných v budovách Služebných nemovitostí),
7. po dokončení každé údržby, opravy a úprav, rekonstrukcí zařízení FVE, anebo po provedení odstranění FVE ze Služebných nemovitostí: i) uvést Služebné nemovitosti do původního stavu, v jakém se nacházely před zahájením údržby, oprav, úprav, rekonstrukcí FVE nebo před odstraněním FVE, ii) provést opravy vad, které Oprávněný způsobil na Služebných nemovitostech v důsledku provádění provozních úkonů na FVE, iii) provést finální povrchové úpravy Služebných nemovitostí a fasád nebo střech budov Služebných nemovitostí, jestliže Dodavatel svými provozními úkony poškodil či jinak narušil Služebné nemovitosti,
8. po celou dobu provádění údržby, oprav, úprav, rekonstrukcí FVE, nebo při odstranění FVE provádět průběžné denní čistění Služebných nemovitostí a ekologické odstraňování odpadů vzniklých v souvislosti s těmito provozními úkony tak, aby nedocházelo k roznášení odpadů, suti, prachu, materiálu v areálu  Letního koupaliště Jindřich,
9. ekologickým způsobem odstraňovat a likvidovat odpady vyprodukované při údržbě, opravách, úpravách a rekonstrukcích FVE, případně při jejím odstranění ze Služebných nemovitostí a provádět jejich ekologickou likvidaci v souladu se zákonem o odpadech,
10. po provedení provozních úkonů souvisejících s provozováním FVE, nebo po odstranění FVE ze Služebných nemovitostí, je Dodavatel povinen uvést Služebné nemovitosti do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčených Služebných nemovitostí a oznámit tuto skutečnost Odběrateli,
11. na Služebných nemovitostech udržovat pořádek a čistotu,
12. vždy informovat Odběratele v předstihu alespoň 90 (devadesáti) kalendářních dnů o jakýchkoliv stavebních nebo jiných pracích na Služebných nemovitostech a/nebo na FVE s výjimkou drobných udržovacích prací na FVE a neplánovaného odstraňování poruch a havárií na FVE.
13. Dodavatele je povinen dopředu (s dostatečným předstihem) projednat s Odběratelem věcný a časový harmonogram způsobu provádění pravidelné údržby oprav, kontrol, revizí, rekonstrukcí a případného odstranění FVE a do tohoto harmonogramu zahrnout všechny důvodné připomínky a požadavky Odběratele týkající se užívání a provozování Služebných nemovitostí tak, aby nedocházelo ke kolizi mezi provozní činností Dodavatele v souvislosti s provozováním FVE a výkonem vlastnických a užívacích práv ke Služebným nemovitostem na straně Odběratele a jeho zřizovatele, zejména, aby nedošlo k omezení provozování „Letního koupaliště Jindřich“.

**D/VI.**

**POVINNOSTI ODBĚRATELE A ZŘIZOVATELE V SOUVISLOSTI S PROVOZOVÁNÍM FVE**

1. Odběratel a Zřizovatel se zavazují udržovat Služebné nemovitosti ve stavu způsobilém k umístění a provozování FVE a užívat je tak, aby nedošlo k poškození FVE.
2. Odběratel a Zřizovatel jsou oprávněni provádět, opravy, úpravy rekonstrukce, technické zhodnocení, nástavby, vestavby a jiné změny Budov tak, aby nedošlo k poškození FVE, nebo aby nebylo ohroženo její řádné a bezpečné provozování na dotčených částech Budov. Odběratel je povinen dopředu, v dostatečném předstihu 90 dnů projednat s Dodavatelem věcný a časový harmonogram provádění změn Budov, na nichž je FVE umístěna s ohledem na organizační a technické zajištění řádného a bezpečného provozování FVE.
3. Dodavatel je povinen oznámí Odběrateli bez zbytečného odkladu potřebu nezbytných oprav závad Budov, které ohrožují nebo omezují řádné a bezpečné provozování FVE, nebo které představují důvodné riziko vzniku škody na FVE a umožnit Odběrateli provedení těchto nezbytných oprav závad, ve lhůtě a způsobem projednaným s Dodavatelem, jinak v přiměřené lhůtě, která odpovídá povaze, rozsahu a složitosti provedení těchto nezbytných oprav závad. Jestliže Odběratel tyto nezbytné opravy závad neprovede v dohodnuté, ani v přiměřené lhůtě ve smyslu předchozí věty a tato závada Budovy bude bezprostředně ohrožovat nebo omezovat řádné provozování FVE, nebo představovat bezprostřední riziko vzniku škody na FVE pak, je tyto nezbytné opravy závad oprávněn provést Dodavatel s tím, že v takovém případě je Dodavatel oprávněn požadovat vůči Odběrateli náhradu nákladů, které účelně vynaložil na nezbytné opravy závad Budovy.
4. V případě, že má dojít k rekonstrukci/technickému zhodnocení/opravě či jiné změně Budovy, jež povede k omezení či přerušení provozu FVE, je Odběratel nebo Zřizovatel povinen upozornit Dodavatele na chystanou rekonstrukci či jinou obdobnou změnu Budovy minimálně 90 dní před jejím zahájením. Pokud jde o rekonstrukci či opravu Budovy způsobenou havárií, jež nebylo možně předvídat a kterou je potřeba provést neodkladně, Odběratel oznámí Dodavateli tuto skutečnost bez zbytečného odkladu. Bude-li rekonstrukce/ technické zhodnocení/oprava či jiná změna Budov vyžadovat demontáž FVE, provede tuto demontáž Dodavatel na žádost Odběratele a na jeho náklady.
5. Odběratel a Zřizovatel v souladu se Smlouvou o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti zřízení a provozování FVE zajistí Dodavateli po celou dobu umístění a provozování FVE na Služebných nemovitostech přístup k FVE, a to jak přes pozemky tvořící Služebné nemovitostí, tak přes společné části Budov tvořící Služebné nemovitosti.
6. V souvislosti s provozování FVE jsou oprávněni na Služebné nemovitosti v souladu se Smlouvou o zřízení věcného břemene vstupovat jak zaměstnanci Dodavatele, tak jeho subdodavatelé, nebo smluvní partneři, kteří na základě smluvního vztahu s Dodavatelem zajišťují provádění provozních úkonů na FVE.

**D/VII.**

**DOBA PROVOZOVÁNÍ**

Dodavatel je povinen provozovat FVE podle části D/ Smlouvy po dobu, po kterou je smluvně zavázán dodávat Odběrateli elektrickou energie vyrobenou FVE, podle „Smlouvy o dodávce elektřiny“ uvedené v čl. A/I. odst. 2 Smlouvy, a to ode dne uvedení FVE do provozu – do dne, kdy Odběratel odebere od Dodavatele cílové množství 1 445,00 MWh elektrické energie vyrobené FVE.

**D/VIII.**

**LIKVIDACE FVE PO UPLYNUTÍ JEJÍ ŽIVOTNOSTI**

1. Likvidace FVE po uplynutí její životnosti je povinností smluvní strany, v jejímž vlastnictví je FVE v okamžiku uplynutí životnosti. Pokud zůstane FVE ve vlastnictví Dodavatele, zavazuje se Dodavatel odborným způsobem a na své vlastní náklady provést: i) odstranění FVE ze Služebných nemovitostí její odbornou demontáží, včetně všech součástí a příslušenství bez poškození nebo jiného zásahu či narušení Budovy, ii) odvoz FVE a všech jejich částí a příslušenství ze Služebných nemovitostí k ekologické likvidaci a iii) ekologickou likvidaci FVE v souladu s platnými právními předpisy v době likvidace, přičemž náklady s tím spojené nese ze svého Dodavatel, vč. zaplacení veškerých nutných poplatků.
2. Odběratel se zavazuje poskytnout Dodavateli na jeho výzvu veškerou součinnost potřebnou k odbornému odstranění FVE ze Služebných nemovitostí, zejména umožnit Dodavateli přístup a příjezd na Služební pozemky v souladu se Smlouvou o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti zřízení a provozování FVE.

**ČÁST E/**

**E/I.**

**SMLOUVA O KOUPI FVE**

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje, že Odběrateli prodá a odevzdá funkční a provozuschopnou FVE, jejíž základní specifikace je provedena v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatele na plnění Veřejné zakázky, za kupní cenu ve výši 1,- Kč bez DPH (slovy jedna koruna česká), ve stavu sjednaném v čl. E/III. Smlouvy, jestliže budou splněny podmínky prodeje FVE sjednané v čl. E/II. odst. 1 pod písm. a) a b) Smlouvy s tím, že vlastnické právo k prodávané FVE se převádí na Odběratele v souladu s čl. E/II. odst. 2 Smlouvy.
2. Odběratel od Dodavatele koupí a převezme funkční a provozu schopnou FVE specifikovanou v Příloze č. 2c až 2e Smlouvy a v nabídce Dodavatel na plnění Veřejné zakázky, ve stavu sjednaném v čl. E/III. Smlouvy, za kupní cenu ve výši 1,-Kč bez DPH (slovy jedna koruna česká), jestliže budou splněny podmínky prodeje FVE sjednané v čl. E/II. pod písm. a) a b) Smlouvy s tím, že vlastnické právo k prodávané FVE se převádí na Odběratele v souladu s čl. E/II. odst. 2 Smouvy.
3. Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli kupní cenu FVE v hotovosti, proti protokolárnímu odevzdání FVE Odběrateli.

**E/II.**

**PODMÍNKY PRODEJE FVE**

1. Smluvní strany sjednaly, že smlouva o koupi FVE obsažená v této části E/ Smlouvy nabývá účinnosti okamžikem, kdy budou ve své jednotě splněny tyto kumulativní podmínky:
2. Odběratel v souladu s čl. E/IV. Smlouvy doručí Dodavateli oznámení o uplatnění opčního páva na koupi FVE, s výzvou k odevzdání FVE do vlastnictví Odběratele, za kupní cenu sjednanou v čl. E/I. Smlouvy a
3. Odběratel, na základě Smlouvy o dodávce elektřiny ze zařízení fotovoltaické elektrárny uvedené v čl. A/I. odst. 2 Smlouvy, odebere od Dodavatele elektrickou energii vyrobenou FVE v úhrnném cílovém množství 1 445,00 MWh (kvantitativní podmínka pro uplatnění opčního práva na koupi FVE).
4. Smluvní strany sjednaly, že Odběratel nabývá vlastnické právo k FVE okamžikem, kdy budou splněny kumulativní podmínky sjednané v čl. E/II odst. 1 pod písm. a) a b) Smlouvy, bez ohledu na skutečnost, kdy Dodavatel odevzdá FVE Odběrateli podle čl. E/III. Smlouvy.

**E/III.**

**ODEVZDÁNÍ FVE**

1. Dodavatel se zavazuje, že ve lhůtě do 15 ( patnácti) dnů ode dne, kdy budou splněny podmínky sjednané v čl. E/II. odst. 1 pod písm. a) a b) Smlouvy, odevzdá Odběrateli FVE:
* v řádném funkčním stavu,
* způsobilou k řádnému a bezpečnému provozování pro výrobu elektrické energie,
* bez vad, které by bránily jejímu řádnému a bezpečnému provozování pro účely výroby elektrické energie,
* jejíž technické, funkční, výkonové, provozní a ostatní parametry a vlastnosti budou odpovídat jejímu běžnému opotřebení při zajištění jejího řádného provozování, údržby, revizí, oprav, úprav a rekonstrukcí v souladu s částí D/ Smlouvy a
* jejíž celkový jmenovitý instalovaný výkon ke dni jejího odevzdání do vlastnictví Odběrateli bude činit alespoň 56 kWp (což představuje alespoň 80% z původního instalovaného jmenovitého výkonu 70 kWp FVE, který měla mít nově zhotovená FVE ke dni jejího uvedení do provozu podle specifikace provedené v Příloze č. 2c a 2d Smlouvy) a současně výkon každého z fotovoltaických panelů FVE, bude činit alespoň 80% z původního jmenovitého výkonu připadajícího na každý fotovoltaický panel FVE dle specifikace obsažené v Příloze č. 2c a 2d Smlouvy, při uvedení nově zhotovené FVE do provozu.
1. Místem odevzdání FVE je areál Letního koupaliště Jindřich, provozní Budova, na které je FVE zřízena, umístěna a instalována.
2. Jelikož prodávaná FVE je zřízena a umístěna v areálu Letního koupaliště Jindřich, na provozní Budově ve vlastnictví Zřizovatele, k nimž vykonává právo hospodaření Odběratel, smluvní strany sjednaly, že Dodavatel odevzdá FVE Odběrateli způsobem *traditio longa manu* tak, že Odběrateli protokolárně odevzdá v místě odevzdání FVE:
3. projektovou dokumentaci FVE,
4. technickou dokumentaci FVE,
5. provozní dokumentaci FVE,
6. dokumentaci skutečného provedení FVE,
7. návrh na výmaz výhrady stroje z katastru nemovitostí, opatřený podpisem Dodavatele, kterou je v katastru nemovitostí dle ust. § 508 OZ vyhrazeno vlastnictví dodavatele k FVE s tím, že FVE není součástí Nemovitostí,
8. souhlasné prohlášení Dodavatele, že stav zápisu v katastru nemovitostí neodpovídá skutečnému právnímu stavu, neboť Dodavatel převedl vlastnické právo k FVE na Odběratele a z tohoto důvodu se navrhuje výmaz výhrady stroje z katastru nemovitostí k Nemovitostem.
9. Bez ohledu na skutečnost, zda již uplynula záruční doba výrobců za jakost jednotlivých komponentů FVE, nebo záruční doba záruky na úbytek výkonu fotovoltaických panelů FVE nejvýše o 20% za 25 let, smluvní strany sjednaly, že pokud Odběratel uplatní své opční právo na koupi FVE, pak Odběrateli náleží vůči Dodavateli práva kupujícího z vadného plnění, spočívající v právu:
10. na bezplatnou výměnu výkonově nezpůsobilých fotovoltaických panelů tvořících FVE, za výkonově způsobilé, provozuschopné a technicky kompatibilní fotovoltaické panely FVE ve smyslu čl. D/IV. Smlouvy,
11. na bezplatné uvedení FVE do souladu s technickým a funkčním stavem, v jakém má být odevzdána Odběrateli podle čl. E/III. odst. 1 Smlouvy.

(dále jen vady, na které se vztahuje odpovědnost Dodavatele za vadného plnění)

1. Smluvní strany sjednaly, že vadami FVE nejsou vady, které byly způsobeny jejím běžným opotřebením za dobu jejího užívání a provozování pro účely výroby elektřiny, při zajištění řádného a bezpečného provozování FVE v souladu s částí D/ Smlouvy.
2. Odběratel je povinen do 60 (šedesáti) dnů od protokolárního převzetí FVE do svého vlastnictví doručit Dodavateli oznámení o vadách FVE a uplatnit vůči němu práva z vadného plnění sjednaná v čl. E/III. odst. 4 Smlouvy.
3. Pro účely uplatnění práv Odběratele z vadného plnění je fotovoltaický panel FVE vadný a výkonově nezpůsobilý, jestliže jeho skutečný (aktuální) jmenovitý výkon na něj připadající je o více jak 20% nižší, než jmenovitý výkon, který na něj měl připadat podle specifikace obsažené v Příloze č. 2c a 2d Smlouvy ke dni, kdy byla FVE poprvé uvedena do provozu.
4. Dodavatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy Odběratel doručil Dodavateli oznámení o vadách fotovoltaických panelů FVE – s odbornou péčí a na své náklady provede bezplatnou výměnu všech výkonově nezpůsobilých fotovoltaických panelů FVE ve smyslu čl. E/III odst. 7 Smlouvy za výkonově způsobilé, bezvadné a technicky kompatibilní fotovoltaické panely pro FVE, které budou splňovat minimální výkonové požadavky na fotovoltaické panely FVE stanovené v čl. D/IV. odst. 4 Smlouvy a na své náklady všechny tyto náhradní fotovolatické panely umístí a instaluje na střešní části Budovy a integruje je k FVE. Ostatní vady FVE uvedené v čl. E/III. odst. 4 Smlouvy, na něž Odběratel uplatnil svá práva z vadného plnění dle čl E/III. odst. 4 Smlouvy, se Dodavatele zavazuje odstranit s odbornou péčí a na vlastní náklady nejpozději do 1 (jednoho) měsíce, ode dne, kdy Odběratel doručil Dodavateli oznámení o vadách, na něž se vztahuje odpovědnost Dodavatele z vadného plnění.

**E/IV.**

**PRÁVO KUPNÍ OPCE**

1. Touto smlouvou se Odběrateli zřizuje právo kupní opce na koupi FVE, spočívající v právu odběratele podle svého uvážení (volby) požadovat, aby mu Dodavatel v souladu s částí E/ Smlouvy prodal a odevzdal do jeho vlastnictví FVE, za kupní cenu 1,-Kč bez DPH (slovy jedna koruna česká), ve stavu sjednaném v čl. E/III. odst. 1 Smlouvy, jestliže Odběratel odebere od Dodavatele elektrickou energii vyrobenou FVE, umístěnou a instalovanou na Budově, alespoň v celkovém množství 1.445,00 MWh (cílové množství odebrané elektrické energie).
2. Odběratel uplatní své opční právo na koupi FVE dle čl. E/IV. odst. 1 Smlouvy tak, že ve lhůtě sjednané v čl. E/IV. odst. 6 Smlouvy doručí Dodavateli „*Oznámení o uplatnění opčního práva na koupi FVE*“, obsahující projev vůle Odběratele, že trvá na smlouvě o koupi FVE sjednané v části E/ Smlouvy, s výzvou, aby Dodavatel prodal a odevzdal FVE do vlastnictví Odběratele za sjednanou kupní cenu ve výši 1,-Kč bez DPH (dále jen *Oznámení o využití práva kupní opce*). Odběratel uplatní své opční právo na koupi FVE buď v písemné  elektronické formě - zasláním písemného Oznámení o uplatnění práva kupní opce na emailovou adresu Dodavatele uvedenou u jeho obchodní firmy v záhlaví Smlouvy, či do jeho Datové schránky, nebo v písemné listinné formě, zasláním písemného Oznámení o uplatnění práva kupní opce na adresu sídla Dodavatele.
3. Dodavatel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy o dodávce elektřiny ze zařízení fotovoltaické elektrárny, sledovat a v pravidelných měsíčních intervalech zjišťovat prostřednictvím elektroměru - skutečné množství elektrické energie vyrobené FVE, které Odběratel od Dodavatele odebral.
4. Smluvní strany sjednaly, že pro účely řádného uplatnění opčního práva Odběratele na koupi FVE dle čl. E/IV. odst. 1 Smlouvy, je Dodavatel povinen, ve lhůtě sjednané v čl. E/IV. odst. 5 Smlouvy, doručit Odběrateli *upozornění*, že Odběratel od Dodavatele odebral elektrickou energii vyrobenou FVE v celkovém úhrnném množství 1 400,00  MWh, s *výzvou*, aby Odběratel do 5 (pěti) měsíců od doručení tohoto upozornění vyjádřil postupem podle čl. E/IV. odst. 2 Smlouvy, zda uplatňuje své opční právo na koupi FVE, s účinností jejího prodeje ke dni, kdy Odběratel odebere od Dodavatele v úhrnu 1.445,00 MWh elektrické energie vyrobené FVE.
5. Dodavatel zašle na emailovou adresu statutárního orgánu Odběrateli písemné upozornění dle čl. E/IV. odst. 4 Smlouvy ve lhůtě do 5 (pěti) pracovních dnů od konce kalendářního měsíce, ve kterém Odběratel za celou dobu trvání „Smlouvy o dodávce elektřiny ze zařízení fotovoltaické elektrárny“ odebral od Dodavatele elektrickou energii vyrobenou FVE v úhrnném množství 1 400,00 MWh, a ve kterém byl tento odběr Dodavatelem zjištěn, odečtem elektroměru, kterým je měřeno množství průběžně odebírané elektrické energie ze strany Odběratele, za dobu trvání Smlouvy o dodávce elektřiny ze zařízení fotovolatické elektrárny.
6. Odběratel je oprávněn podle své volby uplatnit své opční právo na koupi FVE vůči Dodavateli dle čl. E/IV odst. 1 Smlouvy ve lhůtě do 5 (pěti) měsíců ode dne, kdy Dodavatel doručil Odběrateli upozornění dle čl. E/IV. odst. 4 Smlouvy a Odběratel od Dodavatele odebral elektrickou energii vyrobenou FVE v celkovém úhrnném množství 1 400,00 MWh.
7. Jestliže Dodavatel nesplní svou informační povinnost dle čl. E/IV. odst. 4 Smlouvy řádně a včas, začne běžet lhůta pro uplatnění opčního práva Odběratele na koupi FVE až dnem následujícím po doručení upozornění Dodavatele dle čl. E/IV. odst. 4 Smlouvy, tím však není dotčeno právo Odběratele uplatnit opční právo na koupi FVE ještě před doručením upozornění Dodavatele dle čl. E/IV. odst. 4 Smlouvy.

**F/**

**VLASTNICKÝ REŽIM K FVE**

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že:
2. FVE je samostatnou věcí v právním smyslu ve vlastnictví Dodavatele a zůstane tak i po jejím umístění a instalaci na dotčených částech Budov a uvedení do provozu,
3. s ohledem na způsob umístění a instalace FVE na dotčených částech Budov dle části C/ Smlouvy, se FVE ani po jejím umístění a instalaci na dotčené části Budov nestává součástí Nemovitostí a vlastník Nemovitostí se nestává vlastníkem FVE,
4. zhotovením, umístěním a instalací FVE na dotčených částech Budov dle části C/ Smlouvy se Zřizovatel, jakožto vlastník Nemovitostí, ani Odběratel, nestává vlastníkem FVE,
5. FVE není ve smyslu ust. § 505 OZ součástí Nemovitostí a svým charakterem je stavbou dočasnou.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy budou splněny podmínky sjednané v čl. I/B odst. 1 pod písm. a) až d) Smlouvy pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti zřízení a provozování zařízení fotovoltaické elektrárny, společně se smlouvou o zřízení tohoto věcného břemene, učiní a podepíší také Souhlasné prohlášení vlastníka Nemovitostí a vlastníka zařízení FVE – výhradu stroje dle ust. § 508 OZ (viz příloha č. 2f Smlouvy), kterým smluvní strany souhlasně prohlásí, že zařízení fotovoltaické elektrárny instalované ne střešní části Budovy je ve výlučném vlastnictví Dodavatele a není součástí nemovité věcí - pozemku parc. č. 3972, v k.ú. Havířov - město (resp. součástí budovy č.p. 244, stojící na pozemku parc. č. 3972, v k.ú. Havířov-město) a dále, že vlastník této nemovité věci není vlastníkem zařízení fotovoltaické elektrárny, umístěné a instalované na střešní části Budovy č.p. 244. Smluvní strany doručí příslušnému katarálnímu úřadu návrh na vklad výhrady stroje pro fotovoltaickou elektrárnu, k pozemku parc. č. 3972, v k.ú. Havířov – město, jehož součástí je budova č.p. 244, současně se společným návrhem na vklad věcného břemene k tomuto pozemku – osobní služebnosti zřízení a provozování zařízení fotovoltaické elektrárny, zřizovaného dle části B/ této Smlouvy.
7. Zřizovatel a Odběratel se zavazuje poskytnout Dodavateli součinnost k zápisu výhrady stroje do katastru nemovitostí.
8. Jelikož FVE bude od samého počátku samostatnou věcí v právním smyslu ve vlastnictví Dodavatele, pak uplatňování odpisů z tohoto hmotného majetku ve smyslu ust. § 26 až 32 zákona č. 586/1992 Sb. o dani z příjmů bude pro účely daně z příjmů provádět Dodavatel. Pro případ, že by z hlediska daňových předpisů byla nosná konstrukce FVE považována za technické zhodnocení Budovy, pak Zřizovatel uděluje souhlas s tím, aby Dodavatel uplatňoval odpisy nosné konstrukce FVE pro účely daně z příjmů ve smyslu ust. § 26 až 32 zákona č. 586/1992 Sb. o dani z příjmů a pokud to bude vyžadovat správce daně, Zřizovatel uzavře s Dodavatelem k provedení čl. F/ odst. 4 Smlouvy samostatnou dohodu o uplatňování odpisů k nosné konstrukci FVE umístěné a instalované na střešní části Budovy.

**G/**

**PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY**

1. Smluvní strany sjednaly a tímto souhlasně prohlašují, že tato Smlouva a Smlouva o dodávce elektřiny uvedená v čl. A/I odst. 2 Smlouvy, jsou s ohledem na účel jejich uzavření, smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ust. § 1727 OZ. Smluvní strany sjednaly, že zánik závazku ze Smlouvy o dodávce elektřiny, má za následek zánik závazku založeného touto Smlouvou a stejně tak zánik závazku založeného touto Smlouvou, má za následek zánik závazku vyplývajícího ze Smlouvy o dodávce elektřiny uvedené v čl. A/I odst. 2 Smlouvy.
2. Vedle důvodu uvedeného v čl. G/ odst. 1 Smlouvy může být tato Smlouva předčasně ukončena pouze dohodou smluvních stran, nebo výpovědí této Smlouvy, avšak pouze z důvodů výslovně uvedených v čl. G/ odst. 4 nebo odst. 5 Smlouvy (výpověď této Smlouvy bez udání důvodů možná není). Smluvní strany vylučují právo kterékoliv smluvní strany odstoupit od této Smlouvy a nahrazují jej právem smluvních stran tuto Smlouvu vypovědět z důvodů výslovně sjednaných v čl. G/ odst. 4 nebo odst. 5 Smlouvy, ve výpovědní době sjednané v čl. G/ odst. 3 Smlouvy.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět pouze z důvodů sjednaných v čl. G/ odst. 4 nebo odst. 5 Smlouvy s tím, že výpovědní doba výpovědi této Smlouvy činí 3 (tři) měsíce a počíná běžet od prvého dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď Smlouvy doručena jejímu adresátovi, bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran tuto výpověď smlouvy učinila. Smluvní strany sjednaly, že účinky výpovědi Smlouvy nemají vliv na splnění povinností Dodavatele sjednaných v čl. G/ odst. 7 Smlouvy.
4. Dodavatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu pouze z těchto alternativních důvodů:
5. Jestliže Odběratel v kterémkoliv ročním dodacím období opakovaně, bez řádného důvodu neumožní Dodavateli provést na FVE (a na jejich komponentech) pravidelnou kontrolu, revize, údržbu, opravy nebo jiné provozní úkony dle čl. D/II. odst. 2 Smlouvy, v období od března do konce měsíce května kalendářního roku, v souladu s Plánem pravidelné údržby odsouhlaseným Odběratelem a v souladu s věcným a časovým harmonogramem provedení těchto úkonů dohodnutým s Odběratelem.
6. Jestliže Odběratel v kterémkoliv ročním dodacím období opakovaně neumožní Dodavateli provést opravy poruch nebo havárií FVE, které bezprostředně brání jejímu řádnému a bezpečnému provozování, přestože Dodavatel potřebu provedení těchto oprav s dostatečným předstihem Odběrateli oznámil a projednal s ním časový a věcným harmonogram jejich provedení.
7. Jestliže Odběratel v kterémkoliv ročním dodacím období neodstraní vady Budovy, které brání řádnému a bezpečnému provozování FVE k výrobě elektřiny, nebo které podstatně ztěžují řádné a bezpečné provozování FVE a výrobu elektřiny, ani do 6 (šesti) měsíců ode dne, kdy Dodavatel tyto vady Budovy oznámil Odběrateli.
8. Jestliže bylo vůči Odběrateli zahájeno insolvenční řízení.
9. Jestliže Odběratel způsobil závadu nebo jinou škodu na FVE, pro kterou FVE nebyla schopna bezpečně a řádně vyrábět elektřinu v předpokládaném množství odpovídajícím jejímu instalovanému výkonu, s přihlédnutí ke klimatickým poměrům a Odběratel nenahradil Dodavateli, přes jeho opakovanou výzvu a v přiměřené lhůtě, účelně vynaložené náklady na odstranění této vady nebo na uvedení FVE do původního, provozuschopného stavu.
10. Jestliže dojde ke zničení nebo k takovému poškození FVE způsobenému vnějšími vlivy nezávislými na Dodavateli, které bude mít za následek následnou faktickou nemožnost plnění Dodavatele dodávat zelenou elektřinu z FVE Odběrateli a tuto škodu nebude možno odstranit opravou FVE, nebo pokud by k odstranění této škody vzniklé na FVE vnějšími vlivy bylo nutno vynaložit náklady přesahující pořizovací cenu celé FVE ke dni jejího prvního uvedení do provozu.
11. Odběratel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu z těchto alternativních důvodů:
12. Jestliže FVE opakovaně, v kterémkoliv roce jejího provozování, nevyrobí zelenou elektřinu v množství odpovídající potřebě Odběratele na množství dodané zelené elektřiny vyvolané jeho provozní spotřebou při provozování Letního koupaliště Jindřich, po dobu více jak 14 dnů za jeden kalendářní měsíc, v období od prvého dne měsíce června až do konce měsíce září kteréhokoliv kalendářního roku jejího provozování.
13. Jestliže se Dodavatel ocitne v prodlení se splněním svých povinností sjednaných v čl. C/V odst. 1 Smlouvy po dobu více jak 3 měsíce od uplynutí lhůty sjednané v čl. C/V. odst. 1 Smlouvy pro zhotovení, umístění a instalaci FVE, její připojení k elektrizační soustavě a uvedení do provozu.
14. V případě omezení nebo přerušení výroby zelené elektřiny ve FVE a jejich dodávek do odběrného místa Odběratele po dobu více jak 7 dnů za kalendářní měsíc, v období od prvého dne měsíce června – do konce září kteréhokoliv kalendářního roku, z důvodu provádění kontrol, revizí, údržby, oprav, úprav nebo rekonstrukcí FVE, které Dodavatel měl a mohl provést v období měsíce března až května příslušného kalendářního roku, v rámci provádění pravidelné kontroly, revizí, údržby, oprav a rekonstrukcí, prováděných dle článku D/II Smlouvy.
15. Jestliže FVE nebude technicky, funkčně, výkonově, nebo z hlediska právních předpisů - způsobilá po dobu více jak 14 dnů za kalendářní měsíc, v období od prvého dne měsíce černa až do konce měsíce září příslušného kalendářního roku - k řádnému provozování, k výrobě zelené elektřiny a k jejím dodávkám do odběrného místa Odběratele, v množství odpovídající potřebě dodavatel na množství dodávané elektřiny.
16. Jestliže Dodavatel v kterémkoliv roce provozování FVE omezí nebo přeruší dodávky elektřiny do doběrného místa Odběratele po dobu více jak 14 dnů za kalendářní měsíc, v období od prvého dne měsíce června až do konce měsíce září kteréhokoliv kalendářního roku z důvodů, že FVE nebude technicky, výkonově, funkčně nebo z hlediska právních předpisů způsobilá vyrábět elektřinu v množství odpovídající potřebě Odběratele na množství dodávané elektřiny, z důvodu závady, poruchy či havárie FVE, nebo z důvodu nesprávného (vadného) zhotovení FVE dle části C/ Smlouvy, a nebo z důvodu nesprávného technického řešení FVE, které měl zajistit Dodavatel podle čl. C/III. odst. 2 Smlouvy.
17. Jestliže dodavatele v kterémkoliv roce provozování FVE opakovaně omezí nebo přeruší dodávky elektřiny do doběrného místa Odběratele po dobu více jak 14 dnů za kalendářní měsíc, v období od prvého dne měsíce června až do konce měsíce září kteréhokoliv kalendářního roku z důvodů, že FVE nebude schopna vyrobit elektřinu v množství odpovídající potřebě Odběratele na množství dodávané elektřiny z důvodu, že Dodavatel neprováděl řádně a s odbornou péčí kontrolu, revize, údržbu, opravy, rekonstrukce FVE s odbornou péčí a v souladu s Pravidly provozování FVE a výroben elektřiny na něž odkazuje v čl. D/I. odst. 1 Smlouvy
18. Jestliže se Dodavatel v kterémkoliv roce trvání této Smlouvy opakovaně za kalendářní rok ocitne v prodlení se splněním svých smluvních povinností (nebo kterékoliv z nich) sjednaných v  čl. D/II odst. 2, odst. 4, odst. 7 Smlouvy, v čl. D/III. odst. 1 až odst. 7 Smlouvy, v čl. D/IV. odst. 1 a odst. 5 Smlouvy, v čl. D/V. Smlouvy a svou povinnost nesplní ani v dodatečné přiměřené lhůtě 30 (třiceti) dnů poskytnuté mu Odběratelem, počínaje od doručení výzvy Odběratele ke splnění smluvní povinnosti Dodavatele.
19. Jestliže Dodavatel v kterémkoliv ročním dodacím období opakovaně poruší některou ze svých povinností (nebo kteroukoliv z nich) sjednaných čl. D/II odst. 2, odst. 4, odst. 7 Smlouvy, v čl. D/III. odst. 1 a odst. 7 Smlouvy, v čl. D/IV. odst. 1 a odst. 5 Smlouvy a v čl. D/V. Smlouvy a nezjedná nápravu ve způsobu plnění těchto svých smluvních povinností ani v dodatečné přiměřené lhůtě 30 (třiceti) dnů poskytnuté mu Odběratelem, počínaje od doručení výzvy Odběratele ke zjednání nápravy ve způsobu plnění této Smlouvy.
20. Dodavatel se opakovaně ocitnul v prodlení s provedením  výměny výkonově nezpůsobilých fotovoltaických panelů za výkonově způsobilé fotovoltaické panely, ve lhůtě sjednané v čl. D/IV odst. 5 Smlouvy, po dobu více jak 2 měsíce.
21. Jestliže bylo vůči Dodavateli zahájeno insolvenční řízení.
22. Jestliže Dodavateli byla odňata Lince pro předmět podnikání – výroba elektřiny.
23. Odběratel se zavazuje, že pokud dojde předčenému ukončení Smlouvy z důvodů uvedených v čl. G/ odst. 4 pod písm. a) až e) Smlouvy, pak Dodavateli nahradí účelně vynaložené náklady na umístění a instalaci FVE na střešních částech Budovy (v nákladech na umístění a instalaci FVE není zahrnuta pořizovací cena FVE) a účelně vynaložené náklady na následnou demontáž a odstranění FVE z Budovy.
24. Dodavatel je povinen ke dni zániku smluvního vztahu založeného touto Smlouvou - odpojit FVE od elektrizační a distribuční soustavy a ve lhůtě do 60 dnů od zániku smluvního vztahu založeného Smlouvou - je Dodavatel povinen na vlastní náklady a s odbornou péčí provést demontáž a odstranění FVE z Budovy, provést její odvoz z areálu Letního koupaliště Jindřich ve Statutárním městě Havířov a zajistit ekologickou likvidaci FVE, či s ní jinak naložit. Tímto ujednáním není dotčen čl. G/ odst. 6 Smlouvy.
25. Smluvní strany sjednaly, že se zánikem smluvního vztahu založeného Smlouvou nezaniká povinnost Dodavatele sjednaná v čl. G. odst. 7 Smlouvy a tato trvá až do jejího úplného splnění.

**H/**

**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
3. Smluvní strany sjednaly, že jakékoliv výzvy, oznámení, nebo odstoupení od této Smlouvy budou vůči sobě uplatňovat: a) buď v písemné listinné formě - doručené osobně, nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu sídla příslušné smluvní strany, která je adresátem příslušného oznámení, výzvy, nebo odstoupení od smlouvy, b) nebo v písemné elektronické podobě, opatřené elektronickým podpisem jednající smluvní strany - doručené na emailovou adresu specifikovanou v záhlaví Smlouvy u obchodní firmy příslušné smluvní strany, které je oznámení, výzva, nebo odstoupení od této smlouvy určeno. Odmítne-li kterákoliv ze smluvních stran převzetí písemnosti doručované jí v souvislosti s touto smlouvou, nebo jakkoliv jinak zmaří její doručení, má se za to, že tato písemnost byla doručena dnem odmítnutí převzetí, nebo uplynutím úložní lhůty na poště. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 5. pracovní den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu s tím, že po jednom vyhotovení náleží každé ze smluvních stran.
5. Tato smlouva vzniká okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a obligační účinnosti nabývá okamžikem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v účinném znění. Odběratel se zavazuje, že odešle podepsanou Smlouvu k jejímu uveřejnění prostřednictvím registru smluv do 15 (patnácti) dnů od jejího uzavření.
6. Nedílnou obsahovou součástí této smlouvy jsou tyto její Přílohy č. 2a až 2f a nabídka Dodavatele na plnění Veřejné zakázky

**Přílohy**:

Příloha č. 2a – vzorový návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene

Příloha č. 2b – Situační výkres

Příloha č. 2c – Základní technická specifikace FVE dle Přílohy č. 3 zadávací dokumentace

Příloha č. 2d – Základní technický popis FVE zpracovaným dodavatelem v rámci jeho nabídky na plnění Veřejné zakázky, v rozsahu údajů, kterými prokazoval splnění své technické kvalifikace.

Příloha č. 2e – Technická specifikace fotovoltaických panelů a třífázových střídačů v rozsahu dokumentů, kterými dodavatel prokazoval svou technikou kvalifikaci

Příloha č. 2f – vzorový návrh souhlasného prohlášení Výhrady stroje dle ust. § 508 OZ (viz Příloha č. 2d Výzvy)

v Havířově dne \_\_.\_\_\_.2022

**DODAVATEL ODBĚRATEL**

[DOPLNÍ DODAVATEL]

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Obchodní firma dodavatele, Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov**

jméno a příjmení osoby oprávněné jednat

za dodavatele, s uvedením její funkce

 **ZŘIZOVATEL**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

  **Statutární město Havířov**